

COMPANY PROFILE 2020-2021



CV. Jaswinder Jaya Perkasa

CV. Jaswinder Jaya Perkasa

Want to be company that
can realize the desire of consumers.
consequently, we constantly strive to
deliver maximum results and make
the best of consumer confidence and satisfaction
as a priority in the work.

JJP

Jaswinder Jaya Perkasa

Alamat ; Perum Griya Sukarame 1, blok B3 No.1
Sukarame – Bandar Lampung

Profil Perusahaan



CV. Jaswinder Jaya Perkasa

CV. Jaswinder Jaya perkasa ingin menjadi perusahaan yang dapat merealisasikan keinginan konsumen. Konsekwensinya kami senantiasa berupaya maksimal untuk memberikan hasil yang terbaik dan menjadikan kepercayaan dan kepuasan konsumen sebagai prioritas dalam bekerja.

Tujuan utama kami adalah untuk, memenuhi keinginan pelanggan akan sebuah perencanaan dan pembangunan Konstruksi baja, Tata ruang dalam (interior), Tata ruang luar (Lansekap), Branding. Menyediakan Jasa Laser Cutting.

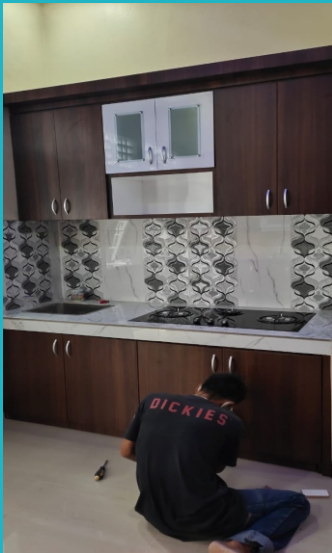
Atas dasar tujuan tersebut, kami berupaya menjalin kemitraan yang berkelanjutan dengan semua pelanggan kami, pemanfaatan teknologi dan perkembangannya menjadi sebuah keharusan bagi kami, dengan harapan kami dapat menjadi salah satu dari pengusaha terbaik dalam dunia usaha.



Workshop, Hasil kerja & Kebanggaan Kami



CV. Jaswinder Jaya Perkasa





PURCHASE ORDER
Company: PT Surtury Garuda Beverage
Plant: PT Surtury Garuda Beverage
PO Number: 4340682470
PO Date: 23.10.2019
Vendor: Jaswinder Jaya Perkasa CV
Payment Terms: Terms of Payment 30 Days
Delivery Condition:
No Required Material Material Description Quantity Unit Unit Price Amount of Value
1 23.10.2019 Taman Literasi SMAN 9 Lampung 1 UN 89.290.000 89.290.000
Subtotal: 89.290.000
Tax: 10% 8.929.000
Total: 98.219.000
Note:
Jakarta, 23.10.2019
This Purchase Order document is valid without signature, since the document has been approved by system"

ORDER PEMBELIAN FORMULIR
Nomor Dokumen: FM-PCH-02-02
Revisi: 00
Tanggal: 10 Maret 2009
Halaman: 1 dari 1
Kepada Yth: JASWINDER JAYA PERKASA, CV
Bandar Lampung
Telp: 0821-8640244
Fax:
NPWP: 31.362.768.9-013.000
Harap dikirim barang sebagai berikut:
No Kode Barang Nama Barang Quantity Unit Harga Jumlah
1 577.00.000 1000 1.000 Pcs 20.000.000 20.000.000
Terbilang: Tiga Puluh Juta
Bruto: IDR 20.000.000,00
Discount: IDR 0,00
PPN: IDR 0,00
Netto: IDR 20.000.000,00
Catatan: Based On PR GAOL 2002 355 0002
Tgl Pengiriman: 17-02-2020
Alamat Pengiriman: J. Dadrejo No. 45 Malang Sari RT. 05 RW. 02 Tanjung Biring- Tanjung Biring Lampung Selatan
Syarat Pembayaran: cash
PT SUGAR LABINTA

ORDER PEMBELIAN FORMULIR
Nomor Dokumen: FM-PCH-02-02
Revisi: 00
Tanggal: 10 Maret 2009
Halaman: 1 dari 1
Kepada Yth: JASWINDER JAYA PERKASA, CV
Bandar Lampung
Telp: 0821-8640244
Fax:
NPWP: 31.362.768.9-013.000
Harap dikirim barang sebagai berikut:
No Kode Barang Nama Barang Quantity Unit Harga Jumlah
1 580.00.125 Safety sign 60 Cm 5 Pcs 1.000.000,00 5.000.000,00
2 580.00.125 Safety sign 100 Cm x 80 Cm 21 Pcs 900.000,00 18.900.000,00
3 580.00.125 Safety sign 100 Cm x 80 Cm 13 Pcs 1.500.000,00 19.500.000,00
4 580.00.125 Safety sign 100 Cm x 80 Cm 6 Pcs 1.500.000,00 9.000.000,00
5 580.00.125 Safety sign 100 Cm x 80 Cm 12 Pcs 950.000,00 11.400.000,00
6 580.00.125 Safety sign 100 Cm x 80 Cm 20 Pcs 950.000,00 19.000.000,00
7 522.01.000 Safety sign 100 Cm 11 Pcs 1.000.000,00 11.000.000,00
Terbilang: Delapan Puluh Sembilan Juta Tiga Ratus Tiga Puluh Ribu
Bruto: IDR 89.300.000,00
Discount: IDR 0,00
PPN: IDR 0,00
Netto: IDR 89.300.000,00
Catatan: Based On PR GAOL 2001-3550022 : cek / 3/4
Tgl Pengiriman: 05-02-2020
Alamat Pengiriman: J. Dadrejo No. 45 Malang Sari RT. 05 RW. 02 Tanjung Biring- Tanjung Biring Lampung Selatan
Syarat Pembayaran: cash
PT SUGAR LABINTA

ORDER PEMBELIAN FORMULIR
Nomor Dokumen: FM-PCH-02-02
Revisi: 00
Tanggal: 10 Maret 2009
Halaman: 1 dari 1
Kepada Yth: JASWINDER JAYA PERKASA, CV
Bandar Lampung
Telp: 0821-8640244
Fax:
NPWP: 31.362.768.9-013.000
Harap dikirim barang sebagai berikut:
No Kode Barang Nama Barang Quantity Unit Harga Jumlah
1 580.00.125 Safety sign 60 Cm x 80 Cm 21 Pcs 1.000.000,00 21.000.000,00
Terbilang: Tiga Puluh Tiga Juta
Bruto: IDR 33.000.000,00
Discount: IDR 0,00
PPN: IDR 0,00
Netto: IDR 33.000.000,00
Catatan: Based On PR GAOL 2002 355 0010
Tgl Pengiriman: 29-02-2020
Alamat Pengiriman: J. Dadrejo No. 45 Malang Sari RT. 05 RW. 02 Tanjung Biring- Tanjung Biring Lampung Selatan
Syarat Pembayaran: DP 30% sisa 14 hari
PT SUGAR LABINTA

ORDER PEMBELIAN FORMULIR
Nomor Dokumen: FM-PCH-02-02
Revisi: 00
Tanggal: 10 Maret 2009
Halaman: 1 dari 1
Kepada Yth: JASWINDER JAYA PERKASA, CV
Bandar Lampung
Telp: 0821-8640244
Fax:
NPWP: 31.362.768.9-013.000
Harap dikirim barang sebagai berikut:
No Kode Barang Nama Barang Quantity Unit Harga Jumlah
1 580.00.125 Safety sign 100 Cm x 80 Cm 1 Pcs 2.980.000,00 2.980.000,00
2 580.00.125 Safety sign 100 Cm x 80 Cm 1 Pcs 2.980.000,00 2.980.000,00
3 580.00.125 Safety sign 100 Cm x 80 Cm 1 Pcs 1.344.000,00 1.344.000,00
4 580.00.125 Safety sign 100 Cm x 80 Cm 1 Pcs 1.344.000,00 1.344.000,00
5 580.00.125 Safety sign 100 Cm x 80 Cm 1 Pcs 3.800.000,00 3.800.000,00
6 580.00.125 Safety sign 100 Cm x 80 Cm 1 Pcs 2.018.000,00 2.018.000,00
7 580.00.125 Safety sign 100 Cm x 80 Cm 1 Pcs 2.018.000,00 2.018.000,00
8 580.00.125 Safety sign 100 Cm x 80 Cm 1 Pcs 2.872.000,00 2.872.000,00
Terbilang: Delapan Belas Juta Sembilan Ratus Lima Puluh Dua Ribu
Bruto: IDR 18.952.000,00
Discount: IDR 0,00
PPN: IDR 0,00
Netto: IDR 18.952.000,00
Catatan: GAOL 2009-3550014 Untuk area WWTTP dan Workshop
Tgl Pengiriman: 01-10-2020
Alamat Pengiriman: J. Dadrejo No. 45 Malang Sari RT. 05 RW. 02 Tanjung Biring- Tanjung Biring Lampung Selatan
Syarat Pembayaran: cash
PT SUGAR LABINTA

ORDER PEMBELIAN FORMULIR
Nomor Dokumen: FM-PCH-02-02
Revisi: 00
Tanggal: 10 Maret 2009
Halaman: 1 dari 1
Kepada Yth: JASWINDER JAYA PERKASA, CV
Bandar Lampung
Telp: 0821-8640244
Fax:
NPWP: 31.362.768.9-013.000
Harap dikirim barang sebagai berikut:
No Kode Barang Nama Barang Quantity Unit Harga Jumlah
1 580.00.125 Safety sign 100 Cm x 80 Cm 8 Pcs 8.318.000,00 66.520.000,00
Terbilang: Enam Puluh Enam Juta Lima Ratus Dua Puluh Delapan Ribu
Bruto: IDR 66.520.000,00
Discount: IDR 0,00
PPN: IDR 0,00
Netto: IDR 66.520.000,00
Catatan: Based On PR GAOL 2008 355 0008
Tgl Pengiriman: 10-09-2020
Alamat Pengiriman: J. Dadrejo No. 45 Malang Sari RT. 05 RW. 02 Tanjung Biring- Tanjung Biring Lampung Selatan
Syarat Pembayaran: cash
PT SUGAR LABINTA



CV. Jaswinder Jaya Perkasa

Biodata Pemilik

Nama : Jhon Henry Dunant, S.E.

Tempat Tanggal Lahir : Bandar Lampung 18 Juli 1989

Alamat Rumah: J I Sentot Alibasya, Pembangunan Blok H, No 35,
Waydadi, Sukarame

Nomor Telpon : 0821 8640 0244

Alamat Email : jhondunant@gmail.com



Struktur Organisasi



John Henry Dunant

Direktur Perusahaan

Direktur perusahaan adalah pimpinan tertinggi dalam melaksanakan tugas, yang secara garis besarnya bertugas merencanakan, mengkoordinir, memimpin, dan mengawasi seluruh kegiatan perusahaan, baik bersifat internal maupun eksternal untuk keperluan perusahaan.



Viski Aria Nandako

Wakil Direktur

Wakil direktur sebagai pimpinan yang melaksanakan tugas dari direktur utama, yang secara garis besarnya bertugas merencanakan, mengkoordinir, memimpin dan mengawasi seluruh kegiatan yang ada di lapangan.



Yerli Selvia Arneti

Divisi Keuangan

Divisi keuangan memiliki tanggung jawab untuk memantau arus kas masuk dan keluar dari perusahaan, menyimpan dan menganalisis transaksi keuangan.



Firmansya

Divisi Oprasional

Divisi oprasional memiliki tanggung jawab dalam melaksanakan pekerjaan perusahaan di lapangan.





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN USAHA

(Surat Izin Usaha Perdagangan)

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 32 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan Izin Usaha berupa **Surat Izin Usaha Perdagangan** kepada:

Nama Perusahaan : CV JASWINDER JAYA PERKASA
Nomor Induk Berusaha : 9120003962349
Alamat Perusahaan : JL. P.Karimun Jawa Perum Griya Sukarame Blok. D3 No. 1
Nama KBLI : PERIKLANAN
Kode KBLI : 73100
Lokasi Usaha
- Alamat : JL. P.KARIMUN JAWA PERUM GRIYA SUKARAME BLOK. D3 NO. 1
- Desa/Kelurahan : Sukarame
- Kecamatan : Sukarame
- Kabupaten/Kota : Kota Bandar Lampung
- Provinsi : Lampung

Surat Izin Usaha Perdagangan **TELAH berlaku efektif.**

Izin Usaha ini berlaku selama perusahaan melakukan kegiatan operasional sesuai ketentuan perundangan-undangan.

Dikeluarkan tanggal : 30 September 2019



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB) 9120003962349

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan NIB kepada:

Nama Perusahaan	: CV JASWINDER JAYA PERKASA
Alamat Perusahaan	: JL. P.Karimun Jawa Perum Griya Sukarame Blok. D3 No. 1, Kel. Sukarame, Kec. Sukarame, Kota Bandar Lampung, Prop. Lampung
NPWP	: 92.853.571.5-323.000
Nomor Telepon	: -/-/-
Nomor Fax	: -/-/-
Email	: jaswinderjayaperkasa2019@gmail.com
Nama KBLI	: Konstruksi Gedung Perkantoran, Periklanan
Kode KBLI	: 41012, 73100
Status Penanaman Modal	: PMDN

NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

NIB adalah bukti Pendaftaran Penanaman Modal/Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan.

OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan/atau perubahan atas izin usaha (izin komersial/operasional) sesuai ketentuan perundang-undangan.

Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan berusaha

Ditetapkan tanggal : 24 September 2019



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.

 **KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA**
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 92.853.571.5-323.000
CV. JASWINDER JAYA PERKASA

PERUMAHAN GRIYA SUKARAME JL KARIMUN JAWA
LK I D3 NO. 1 RT. 018 RW. 0
SUKARAME, SUKARAME
KOTA BANDAR LAMPUNG LAMPUNG

KPP PRATAMA KEDATON





NOTARIS

ANGGA PURNAMA, S.H., M.Kn.

SK MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA
NOMOR : AHU-00417.AH.02.01. TAHUN 2015 TGL. 15 JULI 2015

S A L I N A N

AKTA : PENDIRIAN PERSEROAN KOMANDITER
CV. JASWINDER JAYA PERKASA
.....
.....
.....
NOMOR : 13 .-
TANGGAL : 30 Agustus 2019

Jl. Perintis Kemerdekaan No. 171, Tanjung Gading, Kedamaian, Bandar Lampung
Telp. (0721) 5603273, HP. 0821 8350 6444
email : angga.purnama.notaris@gmail.com



AKTA PENDIRIAN PERSEROAN KOMANDITER

CV. JASWINDER JAYA PERKASA

Nomor: 13.-

- Pada hari ini, Jum'at, tanggal 30-08-2019 (tiga puluh Agustus dua ribu sembilan belas). -----
- Pukul 15.00 WIB (lima belas lewat nol-nol menit ----- Waktu Indonesia Bagian Barat). -----
- Hadir dihadapan Saya, **ANGGA PURNAMA, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan**, Notaris di Kota Bandar Lampung dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang Saya, Notaris kenal dan akan disebutkan pada bagian akhir akta ini:-
- 1. JOHN HENDRY DUNANT**, lahir di Bandar Lampung, tanggal 18-07-1989 (delapan belas Juli tahun seribu sembilan ratus delapan puluh sembilan), Warga Negara Indonesia, Wiraswasta, bertempat tinggal di Provinsi Lampung, Kota Bandar Lampung, Jalan Sentot Alibasyah GG Pembangunan H Nomor 35 LK I, Rukun Tetangga 007, Kelurahan Waydadi, Kecamatan Sukarame, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan 1871021807890002. -----
- 2. VISKI ARIA NANDAKO**, lahir di Karang Agung, tanggal 14-05-1996 (empat belas Mei tahun seribu sembilan ratus sembilan puluh enam), Warga Negara Indonesia, Pelajar/Mahasiswa, bertempat tinggal di Provinsi Lampung, Kota Bandar Lampung, Jalan Sentot Alibasyah GG Pembangunan H Nomor 35 LK I, Rukun Tetangga 007, Kelurahan Waydadi, Kecamatan Sukarame, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan 1804071405960003.-----
- Para Penghadap telah Saya, Notaris kenal. -----
- Para Penghadap tersebut diatas menerangkan, dengan tidak mengurangi izin dari Instansi yang berwenang dengan ini secara bersama-sama mendirikan Perseroan



Komanditer (Commanditaire Vennootschap) dengan ketentuan-ketentuan atau anggaran dasar sebagai berikut: -----

----- **NAMA DAN TEMPAT KEDUDUKAN** -----

----- **Pasal 1** -----

-Perseroan ini bernama Perseroan Komanditer: -----

----- **CV. JASWINDER JAYA PERKASA** -----

(Untuk selanjutnya dalam akta ini disebut Perseroan), berkedudukan di **KOTA BANDAR LAMPUNG**, dengan cabang-cabang atau perwakilan yang akan ditentukan oleh para Pesero jika hal tersebut dipandang perlu. -----

----- **MAKSUD DAN TUJUAN** -----

----- **Pasal 2** -----

-Maksud dan tujuan Perseroan ini, ialah: -----

-**INFORMASI dan KOMUNIKASI:** -----

-Portal Web Dan/Atau Platform Digital Dengan Tujuan Komersial;-----

Kelompok ini mencakup:-----

- Pengoperasian situs web dengan tujuan komersial yang menggunakan mesin pencari untuk menghasilkan dan memelihara data (database) besar dari alamat dan isi internet dalam format yang mudah di cari. -----
- Pengoperasian situs web yang bertindak sebagai portal ke internet, baik secara langsung ataupun tidak langsung dengan tujuan komersial. -----
- Pengoperasian platform digital dan/atau situs/portal web yang melakukan transaksi elektronik berupa kegiatan usaha fasilitas dan/atau mediasi pemindahan kepemilikan barang dan/atau jasa dan/atau layanan lainnya melalui internet dan/atau perangkat elektronik dan/atau cara sistem elektronik lainnya yang dilakukan dengan tujuan komersial (profit) yang mencakup aktivitas baik satu, sebagian ataupun keseluruhan transaksi elektronik. Yaitu: 1. Pemesanan

dan/atau 2. Pembayaran dan/atau 3. Pengiriman atas kegiatan tersebut. -----

Termasuk dalam kelompok ini adalah situs/portal web dan/atau platform digital yang bertujuan komersial (profit) merupakan aplikasi yang digunakan untuk fasilitas dan/atau mediasi layanan-layanan transaksi elektronik seperti namun tidak terbatas pada: pengumpul pedagang (marketplace), digital advertising, financial technology (Fin Tech) dan on demand online services. -

-AKTIVITAS PROFESIONAL, ILMIAH dan TEKNIK: -----

-Periklanan; Kelompok ini mencakup usaha jasa periklanan (baik dengan kemampuan sendiri atau disubkontrakkan), meliputi jasa bantuan penasihat, kreatif, produksi bahan periklanan, perencanaan dan pembelian media. Kegiatan yang termasuk seperti penciptaan dan penempatan iklan di surat kabar, majalah dan tabloid, radio, televisi, internet dan media lainnya; penciptaan dan penempatan iklan lapangan, misalnya papan pengumuman, panel-panel, jenis poster dan gambar, selebaran, pamflet, edaran, brosur dan frames, iklan jendela, desain ruang pameran, iklan mobil dan bus dan lain-lain; media penggambaran, yaitu penjualan ruang dan waktu untuk berbagai macam media iklan permohonan; iklan udara (aerial advertising), distribusi atau pengiriman materi atau contoh iklan; penyediaan ruang iklan di dalam papan pengumuman atau billboard dan lain-lain; penciptaan stan serta struktur dan tempat pameran lainnya; dan memimpin kampanye pemasaran dan jasa iklan lain yang ditujukan pada penarikan dan mempertahankan pelanggan, seperti promosi produk, pemasaran titik penjual (point of sale), iklan surat (direct mail), konsultasi pemasaran. -----

**-AKTIVITAS PENYEWAAN dan SEWA GUNA USAHA TANPA HAK OPSI,
KETENAGAKERJAAN, AGEN PERJALANAN dan PENUNJANG USAHA
LAINNYA: -----**

- Aktivitas Foto Kopi, Penyimpanan Dokumen Dan Aktivitas Khusus Penunjang Kantor Lainnya; Kelompok ini mencakup aktivitas penyediaan jasa khusus penunjang kantor atau perusahaan lainnya yang tidak dapat diklasifikasikan di tempat lain, seperti penyiapan dokumen, editing dan koreksi dokumen, pengetikan, pengolahan kata atau desktop publishing, jasa penunjang sekretariat, perekaman dokumen dan jasa sekretariat lainnya, penulisan surat atau ringkasan, persewaan kotak surat jasa postal dan surat menyurat lainnya (kecuali direct mail advertising), jasa fotokopi, penggandaan, blue printing, jasa pengolah kata, jasa penggandaan dokumen lain yang juga menyediakan jasa pencetakan, seperti pencetakan offset, pencetakan cepat, pencetakan digital dan pencetakan prepress. -----
- Event Organizer, mencakup kegiatan event organizer yang mengorganisasikan rangkaian acara, dimulai dari proses pembuatan konsep, perencanaan, persiapan, eksekusi hingga rangkaian acara selesai dalam rangka membantu client mewujudkan tujuan yang diharapkan melalui rangkaian acara yang diadakan. Jasa event organizer adalah penyelenggaraan sebuah berdasarkan pedoman kerja dan konsep acara tersebut dan mengelolanya secara profesional. Kegiatan EO yang dicakup pada kelompok ini adalah EO pernikahan, pesta ulang tahun dan acara sejenisnya.-----
- Jasa Reservasi Lainnya YBDI YTDL; kelompok ini mencakup usaha jasa perjalanan wisata lainnya yang belum termasuk pada subgolongan 7991 s.d 7993, seperti penyediaan jasa pemesanan lainnya yang berkaitan dengan perjalanan, seperti transportasi, hotel, restoran, sewa

mobil, kegiatan hiburan dan olahraga; penyedia jasa time share exchange (akomodasi); kegiatan penjualan tiket untuk event tertentu seperti theater, olahraga dan acara hiburan dan kesenangan lainnya. -----

-PENYEDIAAN AKOMODASI DAN PENYEDIAAN MAKAN MINUM; -----

-Jasa Boga Untuk Suatu Event Tertentu (Event Catering), mencakup penyediaan jasa makanan atas dasar kontrak perjanjian dengan pelanggan, lokasi ditentukan oleh pelanggan untuk suatu even tertentu. Kelompok ini mencakup usaha jasa makanan jadi (siap dikonsumsi) yang terselenggara melalui pesanan-pesanan untuk kantor, perayaan, pesta, seminar, rapat dan sejenisnya berikut pramusaji yang akan melayani tamu-tamu/peserta seminar atau rapat pada saat pesta/seminar berlangsung.-----

-Penyediaan Makanan Lainnya, mencakup jasa katering yaitu jasa penyediaan makanan atas dasar kontrak perjanjian dengan pelanggan, untuk periode waktu tertentu. Kegiatan mencakup kontraktor jasa makanan (misalnya untuk perusahaan transportasi), jasa katering berdasarkan perjanjian di fasilitas olahraga dan fasilitas sejenis, kantin atau kafetaria (misalnya untuk pabrik, perkantoran rumah sakit atau sekolah) atas dasar konsesi, jasa katering yang melayani rumah tangga. Termasuk dalam kelompok ini jasa katering yang melayani tempat pengeboran minyak dan lokasi penggergajian kayu. Misalnya Aerowisata. -----

-BIDANG KONSTRUKSI: -----

-Kontruksi Gedung Tempat Tinggal, kelompok ini mencakup usaha pembangunan gedung yang dipakai untuk tempat tinggal, seperti rumah tempat tinggal, apartemen dan kondominium. Termasuk pembangunan gedung untuk tempat tinggal yang dikerjakan ooleh perusahaan real estat dengan tujuan untuk dijual dan kegiatan perubahan dan renovasi gedung tempat tinggal. -----

- Pemasangan Bangunan Prafabrikasi untuk Gedung, kegiatan khusus pemasangan bangunan prafabrikasi yang utamanya dari beton untuk gedung sebagai bagian dari pekerjaan yang tercakup dalam kontruksi gedung dan biasanya dikerjakan atas dasar subkontrak. -----
- Kontruksi Bangunan Sipil, golongan pokok ini mencakup kegiatan kontruksi umum bangunan sipil, baik bangunan baru, perbaikan bangunan, penambahan bangunan dan perubahan bangunan, pendirian bangunan/ struktur prafabrikasi pada lokasi proyek dan kontruksi yang bersifat sementara. Golongan pokok ini juga mencakup kegiatan kontruksi berat seperti fasilitas industri, proyek infrastruktur dan sarana umum, sistem pembuangan dan irigasi, saluran pipa dan jaringan listrik, fasilitas olah raga di tempat terbuka dan lain-lain. Sebagian atau keseluruhan pengerjaan dapat dilakukan atas biaya sendiri, berdasarkan balas jasa/ kontrak. --
- Kontruksi Jalan Raya, Kelompok ini mencakup usaha pembangunan, peningkatan, pemeliharaan, dan perbaikan jalan, jalan raya dan jalan tol. Termasuk juga kegiatan pembangunan, peningkatan, pemeliharaan penunjang, pelengkap dan perlengkapan jalan, seperti pagar/tembok penahan, drainase jalan, marka jalan dan rambu-rambu.--
- Konstruksi Jembatan dan Jalan Layang; Kelompok ini mencakup usaha pembangunan, peningkatan, pemeliharaan, dan perbaikan jembatan dan jalan layang. Termasuk juga kegiatan pembangunan, peningkatan, pemeliharaan penunjang, pelengkap dan perlengkapan jembatan dan jalan layang, seperti pagar/ tembok penahan, drainase jalan, marka jalan, dan rambu-rambu. -----
- Konstruksi Jaringan Irigasi; Kelompok ini mencakup usaha pembangunan, peningkatan, pemeliharaan dan perbaikan konstruksi jaringan air, sistem irigasi (kanal), reservoir, dan sifon dan drainase irigasi. ---

-Pembuatan/ Pengeboran Sumur Air Tanah; Kelompok ini mencakup kegiatan khusus pembuatan/ pengeboran untuk mendapatkan air tanah, baik skala kecil, skala sedang, maupun skala besar dan tekanan tinggi sebagai bagian dari pekerjaan yang tercakup dalam konstruksi gedung, dan biasanya dikerjakan atas dasar subkontrak. -----

-Instalasi Saluran Air (Plumbing); Kelompok ini mencakup kegiatan instalasi air bersih, air limbah dan saluran drainase pada bangunan gedung baik untuk tempat tinggal maupun bukan tempat tinggal. Termasuk kegiatan pemeliharaan dan perbaikan instalasi saluran air. -----

-PERDAGANGAN BESAR DAN ECERAN; REPARASI DAN PERAWATAN MOBIL DAN SEPEDA MOTOR: -----

-Perdagangan Suku Cadang Dan Aksesori Mobil, mencakup perdagangan besar dan eceran dari semua jenis suku cadang, komponen, persediaan, peralatan dan aksesori untuk mobil, seperti ban luar dan ban dalam, busi, aki, perlengkapan lampu dan bagian-bagian kelistrikan. -----

-Perdagangan Suku Cadang Dan Aksesori Mobil, -----
Subgolongan ini mencakup : -----

-Perdagangan besar dan eceran semua jenis komponen, suku cadang, persediaan, perlengkapan dan aksesori untuk mobil, seperti karet ban dan ban dalam, busi mobil, baterai (aki), perlengkapan lampu dan bagian-bagian kelistrikan mobil. -----

Subgolongan ini tidak mencakup: -----

-Perdagangan eceran bahan bakar mobil, lihat 4730. ----

-Perdagangan Besar Suku Cadang Dan Aksesori Mobil, mencakup usaha perdagangan besar berbagai suku cadang, komponen dan aksesori mobil yang terpisah dari perdagangannya, seperti karet ban dan ban dalam, busi mobil, baterai (aki), perlengkapan lampu dan bagian-bagian kelistrikan. -----

- Perdagangan Eceran Suku Cadang Dan Aksesorie Mobil, mencakup usaha penjualan eceran berbagai suku cadang, komponen dan aksesoris mobil yang terpisah dari perdagangannya, seperti karet ban dan ban dalam, busi mobil, baterai 9aki), perlengkapan lampu dan bagian-bagian kelistrikan. -----
- Perdagangan Besar Suku Cadang Sepeda Motor Dan Aksesorinya, mencakup usaha perdagangan besar suku cadang sepeda motor dan aksesorinya. -----
- Perdagangan Eceran Suku Cadang Sepeda Motor Dan Aksesorinya, mencakup usaha penjualan eceran suku cadang sepeda motor dan aksesorinya. -----
- Perdagangan Besar Barang Keperluan Rumah Tangga, mencakup perdagangan besar barang rumah tangga, termasuk tekstil. Perdagangan besar tekstil, pakaian dan alas kaki termasuk pakaian olahraga, aksesoris pakaian seperti sarung tangan, dasi, dan bros, benda dari bulu hewan dan payung. Golongan ini mencakup perdagangan besar barang rumah tangga lainnya, perabotan rumah tangga dan perlengkapan rumah tangga, perlengkapan lampu, peralatan makan dan pisau, benda-benda kaca dan keramik, benda-benda kayu, barang anyaman dan lain-lain, produk farmasi dan medis, parfum, kosmetik dan sabun, sepeda serta bagian dan aksesorinya, alat tulis, buku, majalah dan koran, barang fotografi dan optik (misalnya kacamata, teropong, kaca pembesar), video tape, CD, DVD, barang kulit dan perlengkapan perjalanan, jam tangan, jam meja atau jam dinding dan perhiasan, alat musik, permainan dan mainan, alat-alat olahraga. Tidak termasuk kaset dan video tape kosong, CD dan DVD kosong, dan furnitur atau perabot kantor. -----
- Perdagangan Besar Alat Tulis Dan Hasil Pencetakan Dan Penerbitan. -----

Subgolongan ini mencakup : -----

-Perdagangan besar alat tulis, buku, majalah dan surat kabar. -----

Subgolongan ini tidak mencakup : -----

-Perdagangan besar pita audio dan pita video kosong, lihat 4652. -----

-Perdagangan besar peralatan siaran radio dan TV, lihat 4652. -----

-Perdagangan besar furnitur kantor, lihat 4659. -----

-Perdagangan Besar Suku Cadang Elektronik, mencakup usaha perdagangan besar katup dan tabung elektronik, peralatan semi konduktor, mikrochip dan IC dan PCB. ---

-Perdagangan Besar Mesin Kantor Dan Industri, Suku Cadang Dan Perlengkapannya, mencakup usaha perdagangan besar mesin industri dan mesin kantor kecuali komputer, serta perlengkapannya, seperti mesin penggerak mula, turbin, mesin pengolah kayu dan logam, macam-macam mesin untuk industri dan untuk keperluan kantor, mesin pembangkit listrik dan mesin untuk keperluan rumah tangga. Termasuk perdagangan besar robot-robot produksi, mesin-mesin lain ytdl untuk keperluan industri, perdagangan dan navigasi serta jasa lainnya dan mesin yang dikendalikan komputer untuk industri tekstil serta mesin jahit dan rajut yang dikendalikan komputer. -----

-Perdagangan Besar Alat Transportasi Laut, Suku Cadang Dan Perlengkapannya, mencakup usaha perdagangan besar macam-macam alat transportasi laut bermotor ataupun tidak bermotor (bukan mobil, sepeda motor dan sejenisnya), termasuk usaha perdagangan besar macam-macam suku cadang dan perlengkapannya. -----

-Perdagangan Besar Alat Transportasi Darat (Bukan Mobil, Sepeda Motor, Dan Sejenisnya), Suku Cadang Dan Perlengkapannya, mencakup usaha perdagangan besar

macam-macam alat transportasi darat, bermotor ataupun tidak bermotor (bukan mobil, sepeda motor dan sejenisnya), termasuk usaha perdagangan besar macam-macam suku cadang dan perlengkapannya. -----

-Perdagangan Besar Pupuk dan Produk Agrokimia; Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar pupuk dan produk agrokimia atau kimia pertanian. -----

-Perdagangan Eceran Pupuk dan Pemberantas Hama; Kelompok ini mencakup usaha perdagangan eceran khusus berbagai macam pupuk dan pemberantas hama, seperti pupuk buatan tunggal (urea, ZA, TSP, DSP), pupuk buatan majemuk dan campuran (mono amonium fosfat, diamonium fosfat, nitrogen fosfat kalium), pupuk alam (pupuk kompos, pupuk dolomit, pupuk kapur), insektisida, fungisida, rodentisida, herbisida, nematisida dan akarisisida). ----

-Perdagangan Besar Farmasi; Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar farmasi untuk keperluan rumah tangga, seperti obat-obatan. -----

-Perdagangan Besar Obat Tradisional; Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar obat tradisional atau jamu. -----

-Perdagangan Besar Mesin, Peralatan dan Perlengkapan Pertanian; Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar mesin, peralatan dan perlengkapan pertanian, seperti: bajak, penyebar pupuk, penanam biji, alat panen, alat penebah, mesin pemerah susu, mesin beternak unggas dan mesin beternak lebah dan traktor yang digunakan dalam pertanian dan kehutanan. Termasuk mesin potong rumput. -----

-Perdagangan Eceran Alat-alat Pertanian; Kelompok ini mencakup usaha perdagangan eceran khusus alat-alat pertanian, seperti cangkul, bajak, sabit, linggis, alat perontok padi bukan mesin. -----

-Perdagangan Eceran Alat Alat Pertukangan; Kelompok ini mencakup usaha perdagangan eceran alat-alat pertukangan, seperti pahat, gergaji, obeng, tang, palu, ketam, kampak. -----

----- W A K T U -----

----- Pasal 3 -----

-Perseroan ini dimulai sejak tanggal hari ini dan didirikan untuk waktu yang tidak ditentukan lamanya. --

-Masing-masing persero sewaktu-waktu berhak untuk mengundurkan diri dari perseroan, asal saja persero yang bersangkutan memberikan maksudnya itu kepada persero lainnya dua bulan sebelumnya. -----

-Dalam hal demikian, maka bagian dari persero yang mengundurkan diri itu dalam perseroan dikeluarkan dan dibayarkan secara tunai kepadanya dalam 3 (tiga) bulan, terhitung dari dan menurut keadaan pada hari dan tanggal ke luarnya/pengunduran diri pesero tersebut, sedang untuk selanjutnya perseroan diteruskan oleh para pesero lainnya. -----

----- M O D A L -----

----- Pasal 4 -----

a.Modal Perseroan ini tidak ditentukan jumlahnya dan sewaktu-waktu akan ternyata dalam buku-buku Perseroan.

b.Selain uang/benda, para Pesero Pengurus memasukkan --- pula ke dalam Perseroan berupa tenaga, kecakapan dan keahlian untuk mengurus dan menjalankan Perseroan. ---

c.Selama Perseroan berdiri dan sewaktu-waktu Perseroan dibubarkan, maka masing-masing Pesero mempunyai hak dan kewajiban atas harta kekayaan, hutang-hutang dan beban-beban dari Perseroan menurut perbandingan atas jumlah pemasukan dari masing-masing Pesero. -----

----- PESERO PENGURUS -----

----- Pasal 5 -----

-Perseroan ini diurus dan dipimpin oleh para Pesero: -

-Direktur : JOHN HENDRY DUNANT. -----

-Komanditer : VISKI ARIA NANDAKO. -----

-Direktur bertanggung jawab dan berhak melakukan untuk dan atas nama Perseroan, mengikat orang lain, Perseroan dan atau sebaliknya, kemudian mewakili, Perseroan dan segala hak yang mengenai tindakan pemilikan (daden van eigendom) serta segala tindakan mengenai pengurusan (daden van beheer), dengan pembatasan terutama untuk :-

a. Meminjam atau meminjamkan uang untuk dan atas nama Perseroan; -----

b. Menjual dan melepaskan hak Perseroan; -----

c. Mengagunkan atau menjaminkan dengan cara apapun terhadap harta kekayaan Perseroan. -----

-dalam tindakan tersebut Pesero Pengurus harus memerlukan persetujuan tertulis terlebih dahulu dari Pesero Komanditer. -----

-Para Pesero Pengurus sewaktu-waktu berhak dan dapat menerima atau mengangkat orang lain sebagai Pesero baik sebagai Pesero Pengurus atau sebagai Pesero Komanditer, dengan ketentuan orang tersebut harus mendaftarkan diri di Kantor Perseroan serta menyerahkan Pemasukan kepada Perseroan. -----

-Dengan tidak mengurangi tanggung jawabnya Direktur berhak pula mengangkat seseorang atau beberapa orang kuasa dengan memberikan kepadanya kekuasaan tertentu yang akan ditetapkan secara tertulis. -----

----- Pasal 6 -----

-Pekerjaan-pekerjaan untuk mengurus dalam menjalankan Perseroan akan diatur dan dibagi oleh para Pesero secara bersama-sama dengan musyawarah dan mufakat.-

-Pesero Pengurus akan mendapat gaji yang besarnya akan ditetapkan oleh para Pesero secara bersama-sama dan dapat diubah oleh mereka menurut keadaan keuangan Perseroan. -----

-Dalam buku-buku Perseroan gaji-gaji dan pengeluaran-pengeluaran lainnya untuk kepentingan Perseroan akan dicatat dan dibukukan dalam pembukuan Perseroan. ----

PESERO KOMANDITER

Pasal 7

-Pesero Komanditer hanya turut bertanggung jawab sampai sejumlah setorannya kedalam modal Perseroan. ----

-Pesero Komanditer berhak pada waktu, jam dan hari kerja, memeriksa buku-buku, uang kas dan barang-barang Perseroan serta memasuki tempat-tempat yang dikuasai oleh Perseroan dan Pesero Pengurus berkewajiban memberikan keterangan-keterangan tentang segala hal-hal yang ditanyakan atau diperlukan oleh Pesero Komanditer. ----

PENGUNDURAN DIRI PARA PESERO

Pasal 8

-Bilamana salah seorang Pesero mengundurkan diri dan keluar sebagai Pesero Perseroan atau bilamana salah seorang Pesero meninggal dunia dan para ahliwarisnya tidak menghendaki lagi untuk meneruskan sebagai Pesero Perseroan, maka Pesero lainnya berkewajiban untuk membayar dengan uang tunai atau harta kepada Pesero yang mengundurkan diri atau Pesero yang meninggal dunia tersebut, baik karena pemasukan dalam modal Perseroan maupun dari laba yang belum dibagi. ----

-Pembayaran tersebut telah dibayar selambat-lambatnya---
3 (tiga) bulan dari tanggal pengunduran diri tau ----
dari tanggal meninggalnya Pesero. ----

-Para Pesero yang hendak mengundurkan diri dari Perseroan harus memberitahukan kepada Perseroan selambat-lambatnya 1 (satu) bulan sebelum pelaksanaan mengundurkan diri. ----

-Dalam hal demikian Perseroan tidak berakhir, dan usahanya akan dilanjutkan oleh Pesero lainnya. ----

-----PESERO MENINGGAL DUNIA DAN KEPAILITAN -----

----- Pasal 9 -----

1. Jika seorang Pesero meninggal dunia, maka Perseroan diteruskan oleh (para)Pesero lainnya bersama ahliwaris dari yang meninggal dunia dan jika ahliwarisnya lebih dari seorang, maka mereka harus diwakili oleh salah seorang diantaranya atau oleh orang lain yang sebagai kuasa, kecuali apabila para ahliwaris itu menyatakan, bahwa mereka tidak menghendaki lagi meneruskan sebagai Pesero Perseroan. -----

2. Jika salah seorang Pesero dinyatakan pailit atau jatuh dibawah perwalian (Onder Curatele), maka satu hari sebelum jatuhnya vonnis, dianggap telah mengundurkan diri dan keluar sebagai Pesero dan usaha-usaha Perseroan dilanjutkan oleh Pesero lainnya. -----

----- PENUTUPAN BUKU -----

----- Pasal 10 -----

-Buku-buku Perseroan ditutup pada akhir bulan Desember tiap-tiap tahun, untuk tahun pertama akan ditutup pada akhir bulan Desember 2019 (dua ribu sembilan belas). --

-Setelah buku-buku Perseroan ditutup oleh para Pesero, maka selambat-lambatnya 3 (tiga) bulan setelah tutup buku Perseroan sudah harus dibuatkan Neraca dan Perhitungan Laba Rugi Perseroan oleh para Pesero. -----

----- NERACA DAN PERHITUNGN LABA-RUGI -----

----- Pasal 11 -----

-Neraca dan Perhitungan Laba-Rugi yang dibuat setelah penutupan buku-buku Perseroan, dan ditandatangani oleh para Pesero secara bersama-sama. -----

-Untuk tahun pertama Neraca dan Perhitungan Laba-Rugi telah dibuat dan harus selesai paling lambat pada bulan Maret 2020 (dua ribu dua puluh). -----

-Bilamana pengesahan Neraca dan Perhitungan Laba-Rugi terdapat perselisihan diantar para Pesero dan tidak

dapat mereka selesaikan lagi secara musyawarah, maka masing-masing Pesero berhak memohon kepada Hakim ditempat kedudukan Perseroan untuk mengangkat tiga orang Arbiter yang akan memutuskan perselisihan itu dengan memberikan kesempatan kepada para Pesero untuk mengajukan pendapat mereka masing-masing. -----

-Para Arbiter berhak juga untuk melihat-lihat semua buku-buku dan surat-surat Perseroan serta harus memberikan keputusan sebagai Orang Jujur (Goede Mannen). -----

-Dan keputusan dari para Arbiter tersebut adalah keputusan terakhir atau keputusan final (In Hoogste Resort), dan para Pesero harus tunduk dan mematuhi terhadap segala keputusan dari para Arbiter tersebut. -

----- KEUNTUNGAN DAN KERUGIAN -----

----- Pasal 12 -----

- 1.-Keuntungan bersih dari Perseroan tiap-tiap tahun sebagaimana ternyata dalam Perhitungan Laba-Rugi Perseron dibagi kepada Pesero masing-masing menurut jumlah perbandingan pemasukan mereka dalam Perseroan.-
- 2.-Sebelum keuntungan tersebut dibagi apabila diperlukan dan disetujui oleh para Pesero, dari sebagian keuntungan akan disisihkan untuk menambah dana cadangan Persero. -----
- 3.-Dana cadangan disediakan untuk menutupi apabila ada kerugian yang diderita atau untuk modal kerja serta untuk keperluan lain yang berguna bagi Perseroan dan dana tersebut termasuk bagian laba yang belum dibagikan. -----
- 4.-Kerugian yang diderita oleh Perseroan akan dibagi dan dipikul oleh para Pesero menurut perbandingan setoran masing-masing Pesero dalam Perseroan, akan tetapi Pesero Komanditer tidak akan memikul kerugian yang melebihi dari pemasukannya dalam Perseroan. -----

5.-Setiap penyetoran dan penerimaan Pesero akan diberi tanda bukti yang ditanda-tangani oleh Pesero Pengurus.-

----- **PEMINDAHAN BAGIAN** -----

----- **Pasal 13** -----

-Masing-masing Pesero dilarang untuk memindahkan bagian-bagiannya, baik sebahagian maupun untuk seluruhnya kepada orang lain jika tidak mendapat -- persetujuan dari para Pesero lainnya, termasuk pula menerima atau memasukan orang lain sebagai Pesero baru kedalam Perseroan. -----

----- **HAL-HAL LAIN** -----

----- **Pasal 14** -----

-Didalam segala hal yang tidak atau tidak cukup diatur dalam akta ini diputuskan atas permufakatan dari para Pesero. -----

----- **Pasal 15** -----

-Tentang akta ini dan segala akibatnya, para pihak telah memilih domisili tetap dan umum di Kantor Panitera Pengadilan Negeri Klas I A Tanjung Karang. -----

----- **DEMIKIANLAH AKTA INI** -----

-Dibuat dan dilaksanakan di Bandar Lampung sebagai minit pada hari, tanggal, bulan dan tahun tersebut pada awal akta ini, dengan dihadiri oleh : -----

1.Nona SADIAH, Sarjana Ekonomi, lahir di Bandar Lampung, tanggal 10-02-1997 (sepuluh Februari tahun seribu sembilan ratus sembilan puluh tujuh), Pegawai Notaris, bertempat tinggal di Provinsi Lampung, Kota Bandar Lampung, Tanjung Jati, Kelurahan N O Gading, Kecamatan Teluk Betung Barat, pemegang identitas berupa Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan 1871084202960005; -----

2.Nona SHERRA DEAS EGGY CLARA, lahir di Teluk Betung, tanggal 15-11-1998 (lima belas Nopember seribu sembilan ratus sembilan puluh delapan), Pegawai

Notaris, bertempat tinggal di Provinsi Lampung, Kota Bandar Lampung, Jalan RE Martadinata LK I nomor 42-50, Kelurahan Keteguhan, Kecamatan Teluk Betung Timur, pemegang identitas berupa Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan 1871085511980003. -----

-Keduanya sebagai saksi-saksi. -----

-Segera setelah akta ini Saya, Notaris bacakan dan jelaskan kepada Penghadap dan saksi-saksi, maka akta ini langsung ditanda-tangani oleh Penghadap, saksi-saksi dan Saya, Notaris. -----

-Dilangsungkan dengan tanpa perubahan. -----

-Minit akta ini telah ditandatangani dengan sempurna. --

-Diberikan sebagai salinan. -----

NOTARIS KOTA BANDAR LAMPUNG





CV. Jaswinder Jaya Perkasa

JJP

Jaswinder Jaya Perkasa

CONTACT US



**Perum Griya Sukarame 1, blok B3 No.1
Sukarame – Bandar Lampung**



0821 8640 0244



jaswinderjayaperkasa@gmail.com